



**ACTO DE RECONOCIMIENTO  
DE EXISTENCIA DE EDIFICACIONES**

<b>760011171068</b>	<b>Fecha de Expedición:</b>	<b>Radicación</b>
	Año: 2018 Mes: 04 Día: 09	760011171068
		2017-12-12

El Curador Urbano Uno de Santiago de Cali, en uso de las facultades que le confiere el Decreto Ley 2150 de 1995, La Ley 388 de 1997, La Ley 810 de 2003 y el Decreto 1077 de 2015, y teniendo en cuenta que el solicitante cumplió la totalidad de los requisitos exigidos para la expedición del presente acto administrativo especialmente la Declaración Juramentada de Antigüedad ( Numeral 4 del Artículo 2.2.6.4.2.2 Decreto 1077 de 2015), que se entiende prestada por la presentación de la solicitud, reconoce la existencia de la siguiente edificación:

<b>ARTICULO 1º. POR MEDIO DEL PRESENTE ACTO SE HACE RECONOCIMIENTO DE UNA EDIFICACIÓN EXISTENTE.</b>									
Tipo de Proyecto : VIVIENDA BIFAMILIAR									
Barrio o Urb.: MANUELA BELTRAN				Código Barrio: 1403			Comuna: 14		
Dirección : K 26 N # 106 -32									
Nº Predial: R072700060000							M.I. 370-799186		

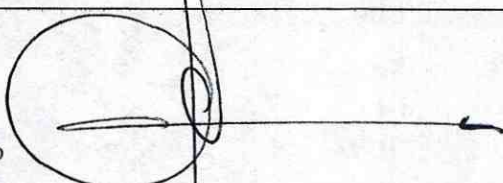

<b>ARTICULO 2º.</b> Para la correcta aplicación de las disposiciones que se establezcan en la presente Resolución, se tendrá en cuenta la siguiente información:									
Propietario (a): MARIA MANUELA MUÑOZ AMU									
Identificación: CC. <input checked="" type="checkbox"/> Nit <input type="checkbox"/> N° 34508811				De:					
Uso de suelo: N/A		Fecha: N/A		Código: N/A		Imp. Delineación: 000000010804 Estado: DEBIDAMENTE CANCELADO			
Profesional : ALVARO ROLDAN CHAPARRO						Matrícula: 7670016456 VLL			
Ingeniero calculista: GUILLERMO ESTEBAN CASTILLO AREVALO						Matrícula: 7620269746 VLL			
Delineación U. N° 201741320300108912 Expedida: 14-09-2017				Área Actividad: RP		Tratamiento: C2		Estrato: 1	

USO GENERAL	USO ESPECÍFICO	Cantidad de Unidades según Uso General							Áreas M <sup>2</sup> Existentes	ALTURAS		AREAS M <sup>2</sup>		Existentes
		Cantidad			Estacionamientos			Dep		N° de Edific	N° de Pisos	Area del Lote	Existentes	
		Antig	Nuev	Total	Particul	Visit.Int	Visit.ext							
VIV	BIFAMILIAR	2	0	2	0	0	0	0	204.20	1	2	105.00	105.00	
												Area Libre	2.90	
												Area 1º Piso	102.10	
												Area 2º Piso	102.10	
												Area 3º Piso		
												Area 4º Piso		
												Area 5º Piso		
												Area 6º Piso		
												Area 7º Piso y mas		
												Pisos Inferiores		
									204.20			Area Total	204.20	

**ARTICULO 3º.** El presente Acto Administrativo queda ejecutoriado una vez culmine la notificación a vecinos y se resuelvan los recursos de reposición y/o de Apelación que se llegaren a presentar.

**COMPLEMENTACIONES y PARAMENTOS:**  
Carrera 26 N: (Vía Semi Peatonal) según proyecto urbanístico. Vía de 6.00 metros. Calle 107: (Vía Semi Peatonal) según proyecto urbanístico. Vía de 6.00 metros.

**ARTICULO 4º.** Contra el presente acto proceden los Recursos de reposición ante el Curador Urbano Uno y el de Apelación ante el Departamento Administrativo de Planeación Municipal de Santiago de Cali.

 Arquitecto Revisor <b>ALEX FERNANDO RODRIGUEZ BARONA</b>	 Curador Urbano <b>DARIO LOPEZ MAYA</b>
--	---

**DIGITÓ: C SALAMANCA.**



**CURADURIA URBANA UNO**

*Santiago de Cali*

Hoy 17 de Abril de 2018, la Resolución  
No. 760011171068 de Abril 09 de 2018  
quedó en firme.

**DARIO LOPEZ MAYA**

*Curador Urbano Uno  
Santiago de Cali*