



**ACTO DE RECONOCIMIENTO  
DE EXISTENCIA DE EDIFICACIONES**

<b>760011171066</b>	<b>Fecha de Expedición:</b>	<b>Radicación</b>
	Año: 2018 Mes: 04 Día: 13	<b>760011171066</b>
		<b>2017-12-11</b>

El Curador Urbano Uno de Santiago de Cali, en uso de las facultades que le confiere el Decreto Ley 2150 de 1995, La Ley 388 de 1997, La Ley 810 de 2003 y el Decreto 1077 de 2015, y teniendo en cuenta que el solicitante cumplió la totalidad de los requisitos exigidos para la expedición del presente acto administrativo especialmente la Declaración Juramentada de Antigüedad ( Numeral 4 del Artículo 2.2.6.4.2.2 Decreto 1077 de 2015), que se entiende prestada por la presentación de la solicitud, reconoce la existencia de la siguiente edificación:

<b>ARTICULO 1º. POR MEDIO DEL PRESENTE ACTO SE HACE RECONOCIMIENTO DE UNA EDIFICACIÓN EXISTENTE.</b>									
Tipo de Proyecto : VIVIENDA UNIFAMILIAR									
Barrio o Urb.: GUILLERMO VALENCIA				Código Barrio: 0412			Comuna: 4		
Dirección : CALLE 46 B # 5 NORTE -21									
Nº Predial: C053600230000							M.I. 370-97497		

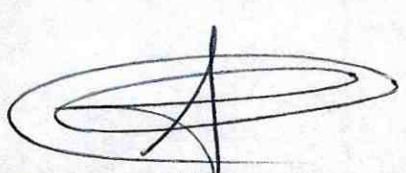

<b>ARTICULO 2º. Para la correcta aplicación de las disposiciones que se establezcan en la presente Resolución, se tendrá en cuenta la siguiente información:</b>										
Propietario (a): MARIA INES SUÁREZ GARZON										
Identificación: CC. <input checked="" type="checkbox"/> Nit <input type="checkbox"/> N° 31941989				De:						
Uso de suelo: N/A			Fecha: N/A			Código: N/A			Imp. Delineación: 000000012053 - 000000012695	Estado: DEBIDAMENTE CANCELADO
Profesional : NATALIA SALAZAR CASTAÑEDA						Matrícula: A381232015-1130605916				
Ingeniero calculista: KARL HERMES NARVAEZ VILLOTA						Matrícula: 76202099595 VLL				
Delineación U. N° 201741320300068682				Expedida: 31-08-2017		Área Actividad: RP		Tratamiento: C3	Estrato: 2	

USO GENERAL	USO ESPECÍFICO	Cantidad de Unidades según Uso General							Áreas M <sup>2</sup> Existentes	ALTURAS		Existentes	
		Cantidad			Estacionamientos			Dep		Nº de Edific	Nº de Pisos		
		Antig	Nuev	Total	Particul	Visit Int	Visit ext						
VIV	UNIFAMILIAR	1	0	1	1	0	0	0	126.24	1	1	Área del Lote	144.40
												Área Libre	18.16
												Área 1º Piso	126.24
												Área 2º Piso	
												Área 3º Piso	
												Área 4º Piso	
												Área 5º Piso	
												Área 6º Piso	
												Área 7º Piso y mas	
												Pisos Inferiores	
									126.24			Área Total	126.24

**ARTICULO 3º.** El presente Acto Administrativo queda ejecutoriado una vez culmine la notificación a vecinos y se resuelvan los recursos de reposición y/o de Apelación que se llegaren a presentar.

**COMPLEMENTACIONES y PARAMENTOS:**  
Calle 46 B: (Vía Local Secundaria) se encuentra en línea. Andén de 2.40 metros, calzada de 7.00 metros, vía de 11.70 metros. Presenta cubrimiento total irreglamentario del espacio público andén con teja de zinc sobre estructura metálica. En el andén adecuar zona blanda de 0.90 metros.

**ARTICULO 4º.** Contra el presente acto proceden los Recursos de reposición ante el Curador Urbano Uno y el de Apelación ante el Departamento Administrativo de Planeación Municipal de Santiago de Cali.

 Arquitecto Revisor <b>CARLOS ANGULO</b>	 Curador Urbano <b>DARIO LOPEZ MAYA</b>
---	---

DIGITÓ: C SALAMANCA.



**CURADURIA URBANA UNO**

*Santiago de Cali*

Hoy **15 de Mayo de 2018**, la Resolución  
No. **760011171066** de **Abril 13 de 2018**  
quedó en firme.

**DARIO LOPEZ MAYA**

*Curador Urbano Uno  
Santiago de Cali*